

Pressemitteilung

17.04.2026

Kärntner Siedlungswerk: Florian Stadtschreiber verstärkt Geschäftsführung

Dr. Florian Stadtschreiber ist neuer Geschäftsführer des Kärntner Siedlungswerks, einem Unternehmen im ÖSW Konzern. Gemeinsam mit Dr. Stefan Konecny bildet er die neue Führungsspitze des gemeinnützigen Wohnbauträgers und wird die künftige Entwicklung des Unternehmens strategisch mitgestalten.

Florian Stadtschreiber hat seine neue Position im Kärntner Siedlungswerk im April 2026 übernommen. Der neue Geschäftsführer des KSW ist mit der gemeinnützigen Wohnwirtschaft bestens vertraut: Seit 2021 war er in leitenden Funktionen bei der ÖWG Wohnbau tätig. Der promovierte Raumplaner bringt umfassende Erfahrung in der gemeinnützigen Projektentwicklung mit. Für Florian Stadtschreiber bedeutet Gemeinnützigkeit dabei mehr als die Entwicklung leistbaren Wohnraums und umfasst ebenso die bewusste Gestaltung ökologischer und sozial nachhaltiger Räume:

„Gemeinnütziger Wohnbau muss heute Leistbarkeit und gesellschaftlichen Mehrwert stärker denn je miteinander verbinden. Neben ökologischen Anforderungen gewinnen vor allem soziale Aspekte an Bedeutung – etwa das Miteinander in Quartieren oder die bewusste Gestaltung lebendiger Nachbarschaften. Gleichzeitig beginnt für Kärnten und die Steiermark mit der Koralmbahn eine neue Zeitrechnung, die wir aktiv mitgestalten wollen. In dieser Phase Verantwortung zu übernehmen, ist für mich eine hochspannende Aufgabe, auf die ich mich sehr freue.“

In seiner Rolle als KSW Geschäftsführer wird Florian Stadtschreiber künftig insbesondere die Bereiche Projektentwicklung und Neubau verantworten. Zu seinen Zielen beim KSW zählt unter anderem die weitere Stärkung des Unternehmens am Kärntner Markt als Impulsgeber und verlässlicher Partner in der anspruchsvollen Projektentwicklung. KSW Geschäftsführer Dr. Stefan Konecny zeigt sich erfreut darüber, dass Florian Stadtschreiber das Unternehmen künftig an seiner Seite leiten wird: „Ich freue mich sehr, dass wir mit Florian Stadtschreiber einen äußerst kompetenten Geschäftsführer in Sachen gemeinnützigem Wohnbau für das KSW gewinnen konnten. Seine Expertise in der zeitgemäßen, nachhaltigen Projektentwicklung ist für uns ein Gewinn. Gemeinsam wollen wir insbesondere die gemeinnützige Wohnbautätigkeit und die Quartiersentwicklung in Kärnten weiter voranbringen.“

Einen Fokus seines künftigen Wirkens sieht Florian Stadtschreiber im Aufbau langfristiger Kooperationen und Partnerschaften, um auch weiterhin innovative Lösungen mit dem KSW

umzusetzen. Dabei möchte er vor allem den gesellschaftlichen Auftrag der Gemeinnützigkeit sichtbar machen. Denn als Rückgrat der leistbaren Wohnversorgung liegt es auch an ihr Innovationen im Wohnbau weiter voranzutreiben: „Die kommenden Jahre werden den Wohnungsmarkt in Kärnten grundlegend verändern. Unser Anspruch ist es, diese Entwicklung aktiv zu gestalten – mit leistbarem Wohnraum, starken Partnerschaften und einem klaren gesellschaftlichen Auftrag.“

Dr. Florian Stadtschreiber

geb. 1980 in Bruck/Mur, Steiermark, aufgewachsen in Villach. Studium der Umweltsystemwissenschaften an der Uni Graz und Promotion in Raumplanung im Rahmen des internationalen Doktorandenkollegs „Forschungslabor Raum“ an der TU Wien. Seit April 2026 ist Florian Stadtschreiber Geschäftsführer des Kärntner Siedlungswerk.

KSW

Das Kärntner Siedlungswerk ist gemeinnütziger Wohnbauträger und ein Unternehmen im ÖSW Konzern. Seit 1956 ist das KSW ein verlässlicher Partner in Kärnten. Heute zählt das Unternehmen zu den führenden Bauträgern der Region. Das KSW schafft und bewirtschaftet qualitätvollen, leistbaren Wohnraum für unterschiedliche Lebenssituationen. Mit regionalem Fokus wird Wohnen ganzheitlich gedacht: Hohe Wohnqualität, moderne Ausstattung und durchdachte Lösungen werden mit nachhaltiger Bauweise und zukunftsfähigen Technologien kombiniert. Ganz im Sinne des **#superwohnen** Leitsatzes des Kärntner Siedlungswerks.

ksw-wohn.at

ÖSW Konzern

Der ÖSW Konzern, an dessen Spitze die Österreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft (ÖSW AG) steht, realisiert visionäre Wohnprojekte und gemeinnützigen Wohnraum in ganz Österreich. Er ist einer der größten, unabhängigen, gemeinnützigen Wohnbaukonzerne Österreichs.

osw-konzern.at

Bildmaterial

Das beigefügte Bildmaterial steht für die Verwendung im Rahmen der Pressemeldung bei vollständiger Copyright-Nennung honorarfrei zur Verfügung. Copyrights: Sarah Edlinger für das Kärntner Siedlungswerk.

Pressebetreuung durch Konzernmarketing & PR des ÖSW Konzern:

Mag. (FH) Sabina Semsovic, Leitung Konzernmarketing & PR

Mag. Nina Serfözü, Pressekontakt KSW

T +43 1 226 55 84 – 1406

presse@ksw-wohn.at